

【如果您有 150 万 ~ 260 万 新币现金，您会选择】A) 买一套新加坡公寓？或者

B) 拥有 1 家新加坡证券交易所 SGX 上市公司 + 成为它的董事长/CEO 兼大股东 + 5 倍投资回报率 + 名望与财富 + 《一块 6 英亩土地 + 养虾场生意》 + 《一块 2.9 万尺土地 + 3 套别墅 + 酒店生意》 + 《一块 300 万尺土地 + 一个数据中心/工业园区》

1) 出售【柔佛海边土地+养虾场】

首付仅新币 150 万现金 + 余款新币 350 万 10 年分期 (利息仅 2%)
海鲜供应给新加坡~蓬勃发展的庞大餐饮市场！

2) 出售【檳城土地+别墅酒店】

首付仅新币 260 万现金 + 余款新币 260 万 10 年分期 (利息仅 2%)
租金收益·新币 26 万/年 | 租金收益率·5%

3) 出售【檳城工业园/数据中心土地】

首付仅新币 500 万现金 + 余款新币 2500 万 10 年分期 (利息仅 2%)
土地面积：67 英亩 = 400 中国亩 = 300 万平方尺
土地单价：新币 10 元/尺 = 马币 35 元/尺



【卖家地主-个人简介】 马来西亚第三代土地地主-陈拿督，前投资银行家，将亲自协助买家/投资者，规划/操盘/包装，赴新加坡证券交易所 SGX, / 吉隆坡证券交易所 Bursa / 香港证券交易所 HKSE, 挂牌上市！

《一个上市壳公司的市场估值是新币 2000 万-5000 万, 买家/投资者的回报率可高达 500%-1000%》

< 请参阅和添加·拿督陈的领英 Linkedin 介绍】 www.linkedin.com/in/datotan/ >

【特别亮点】

- ✓ 项目兼具【永久产权土地 + 一门生意（养虾场, 或别墅酒店, 或工业园数据中心）+ 拥有一家上市公司 + 成为其董事长兼控股股东 + 新加坡投资移民 + 5 倍回报率 + 名利双收】
- ✓ 《养虾场》供应新加坡的餐饮市场《酒店别墅》5%租金收益率, 年租金收入新币 26 万！
《工业园数据中心》迎合中资/外资工厂和数据中心大量搬迁到马来西亚的大趋势！！
- ✓ 买入即拥有实际资产与上市通道，让您在新加坡有名望有地位, 荣华富贵！！
- ✓ 您还将拥有 1 家上市公司让您孩子继承！！(而不仅仅是留 1 套公寓给他)
- ✓ 如果是中国籍的买家, 可以藉此来申请新加坡 PR 永久居留投资移民 (全球投资者计划)

【欢迎以下人士联系】

- ✓ 投资者（股票 / 私募 / 天使 / 高净值个人）
- ✓ 中小企老板 / 董事长 / 创始人 / CEO / 有野心有梦想的年轻创业者
- ✓ 想拥有一家上市公司，将来留给后代一家上市公司的贴心父母

【买家 / 投资者】 微信或 WhatsApp+60176533131

【中介 / 代理】 微信或 WhatsApp+601118531315 (欢迎长期合作, 佣金 2%, 新币 10 万起)

